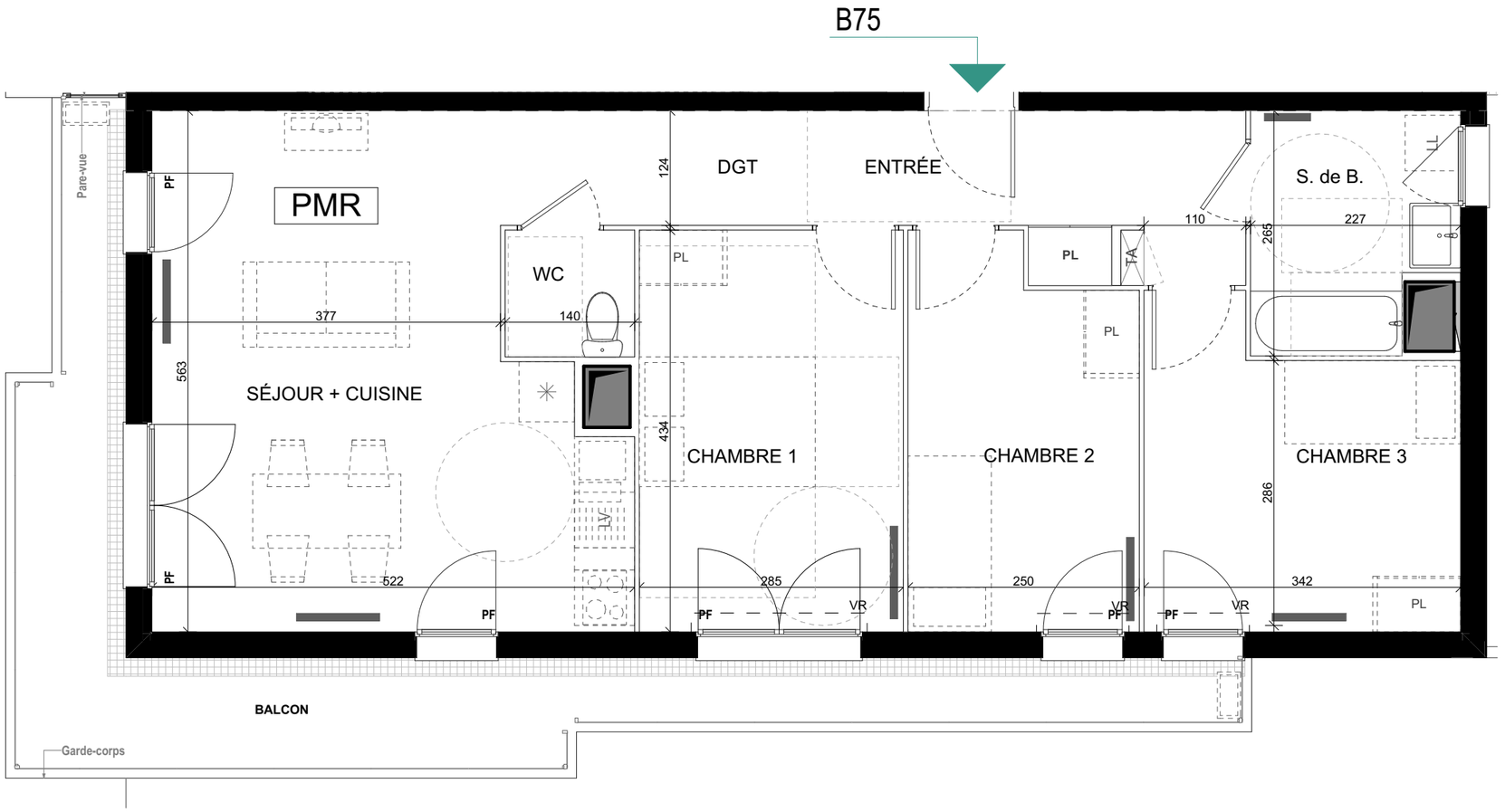

LE CLOS
Langlet
RIS-ORANGIS

Centre d'affaire les Iris
85 bis, route de Grigny
91130 Ris-Orangis
leclosLanglet.fr

BATIMENT	B	APPARTEMENT	B75

Croisement du Chemin du Clos Langlet et de l'allée Alexander Fleming
91130 - RIS-ORANGIS

NIVEAU	TYPE
R+7	T4 PMR

TABLEAU DE SURFACES	
ENTRÉE	7,17
SÉJOUR + CUISINE	24,91
CHAMBRE 1	12,35
CHAMBRE 2	10,01
CHAMBRE 3	10,84
DGT	4,11
S. de B.	5,42
WC	1,92
SURFACE TOTALE HABITABLE	**76,73 m²**

BALCON	20,12
SURFACE EXT. TOTALE	**20,12 m²**
SURFACE TOTALE	**96,85 m²**

LÉGENDE

F: Fenêtre
PF: Porte fenêtre
TA: Tableau d'abonnés
VR: Volet roulant
—— Mobilier fourni
— — Mobilier hors marché
✳ Réfrigérateur
PL: Placard
LL: Attentes lave linge
LV: Attentes lave vaisselle

Radiateur
Gaine technique
Soffite
Faux-plafond

0 1 2 3 4 5

NOTA

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités d'autorisations administratives ou de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres et les équipements.
Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, la dimension des gaines techniques ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Les canalisations, barbacanes, descentes EP, trappes de visite sur les gaines techniques et appareils de chauffage ne sont pas figurées sur le plan.
Les attentes fluides (éléctricité et plomberie) seront prévues pour les lave-vaisselle et lave-linge indiqués sur le plan.

mars 2023	IND. E

Quanim
la ville s'anime
SCCV Ris-Orangis Terres Saint-Lazare

www.quanim.fr
33, rue du Docteur Roux - 75015 Paris
Tel: 01 75 43 74 55
contact@quanim.fr