



ILOT 9
AVENUE DES BERGERES

APPARTEMENT	11
N°TYPE	T5
BATIMENT	D
NIVEAU	R+1

SEJOUR / CUISINE	34.70 m²
DEGAGEMENT	7.96 m²
CHAMBRE 1	12.18 m²
CHAMBRE 2	10.02 m²
CHAMBRE 3	12.24 m²
CHAMBRE 4	9.98 m²
SALLE DE BAINS	4.83 m²
SALLE D'EAU	4.05 m²
WC	2.34 m²

SURFACE TOTALE HABITABLE 98.30 m²

TERRASSE 39.12 m²

BALCON 20.26 m²

BALCON 1.40 m²

SURFACE TOTALE + EXTERIEUR 159.08 m²

TMA 04.03.2025 IND. D



- VR: Volet Roulant Electrique
F: Fenêtre
PF: Porte Fenêtre
GTL: Tableau électrique
Soffite, Faux-plafond
Radiateur
Sèche Serviette

NOTA
Les cotations sont indicatives, celles ci peuvent varier en fonction de l'exécution.
Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes.
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif.
Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.